



EMISSEN – PRENAJATÉ - 1-izbový byt v Podunajských Biskupiciach – Hviezdna ulica



450 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Hviezdna
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	3
Úžitková plocha:	25 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	25 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobný	Celková plocha:	25 m ²
Energetický certifikát:	žiadne	Plocha balkóna:	2 m ²
Typ budovy:	zmiešané	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Orientácia:	západ
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prečo si prenajať tento byt

- kompletne zariadený byt pripravený na okamžité bývanie
- klimatizácia pre maximálny komfort
- internet v cene nájmu
- bezproblémové parkovanie priamo pred domom
- pokojná lokalita s dobrou dostupnosťou do centra
- domáce zvierata povolené

Realitná kancelária EMISSEN ponúka na prenájom kompletne zariadený 1-izbový byt na Hviezdnjej ulici v Podunajských Biskupiciach. Byt sa nachádza na 3. poschodí zrekonštruovaného bytového domu s výtahom.

Byt je prakticky riešený a kompletne vybavený - kuchynská linka so spotrebičmi, práčka, TV a klimatizácia. Vďaka tomu je pripravený na okamžité nastahovanie bez ďalších investícií.

Parkovanie je bezproblémové priamo na ulici pred bytovým domom. Internet je zahrnutý v cene nájmu.

Byt je voľný od 10.6.2026 a je ideálny na dlhodobý prenájom pre jednotlivca. Domáce zvierá je povolené.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba so vstupanou skriňou, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, kuchyňa prepojená s obývacou a spacou časťou, balkón.

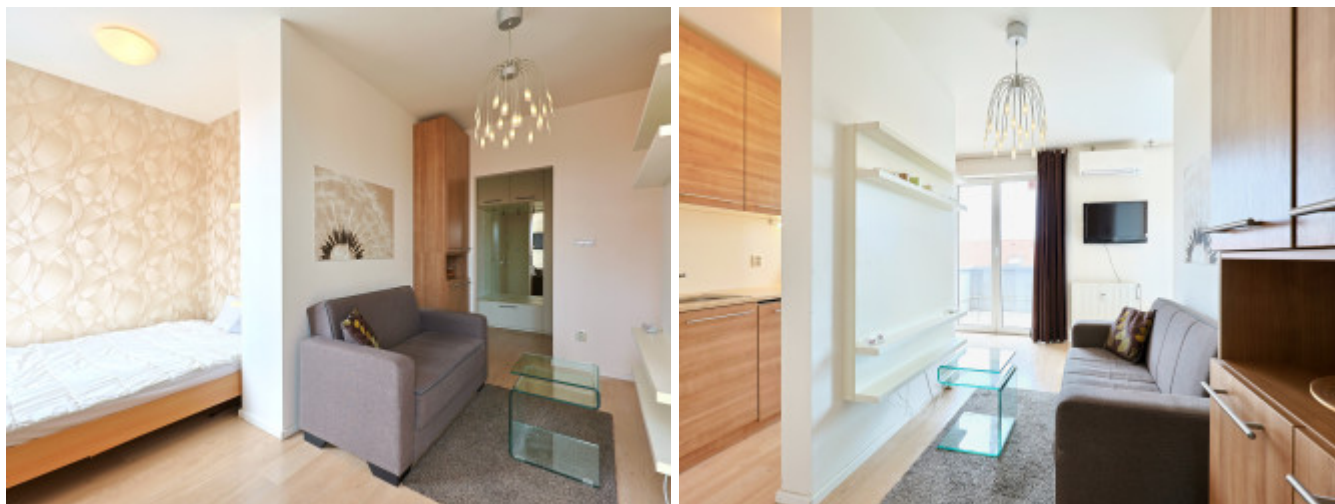
LOKALITA

Podunajské Biskupice patria medzi pokojné mestské časti Bratislavy s kompletnou občianskou vybavenosťou. Hviezdna ulica ponúka príjemné rezidenčné prostredie s dostatkom zelene, dobrou dostupnosťou do centra mesta a rýchlym napojením na obchvat. V okolí sa nachádzajú obchody, služby, školy aj zastávky MHD.

CENA

Nájom: 450 € / mesiac

Energie: 100 € / mesiac





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Emil Matuška
+421907024559
info@emissen.sk

